

SCANDIC CONTINENTAL • STOCKHOLM • 9 SEPTEMBER

# Stora Logistikdagen

## 08.15 Registrering och frukost

## 09.00 Välkommen!

**Karin Klingenstierna**, moderator

**Eddie Ekberg**, chefredaktör, Fastighetssverige, lokalnytt.se och Nordic Property News

**Gustaf Hermelin**, styrelseordförande, Catena Fastigheter



## 09.15 Makroanalys

Räntor, handelskrig, vaccin, stimulanser - och högt ovan allt en allting förmörkande klimatkrig. Hur mår världen, Sverige och ekonomin och vilka frågor står högst upp på agendan för dagen?

**Andreas Wallström**, prognoschef, Swedbank



## 09.45 Analys – fastighetsmarknaden i dag

Fastighetsmarknaden är tudelad, med vissa segment som är hetare än någonsin, medan andra har det trögare. Vilka är trenderna för dagen och vad har vi att vänta oss framöver?

**Karl Persson**, Sverigechef, Cushman & Wakefield



## 10.10 Djupanalys – marknaden för lager-, logistik och industrifastigheter

Digitaliseringen och den växande e-handeln har blivit en katalysator för marknaden för logistikfastigheter, som aldrig har varit så het som nu. Hur ser trenderna ut, hur ser nivåerna ut för hyror och yilder, vilka geografiska områden är mest intressanta och hur ser framtiden ut?

**Anders Johansson**, Associate Director Industrial & Logistics, Colliers



## 10.35 Fikapaus

## 11.05 Robotlager – dagsläge och framtidsscenario

Automatiserade lager där robotar sköter det mesta av arbetet blir allt vanligare och rimligtvis det absolut dominerande i framtiden. Hur ser trenderna och dagsläget ut?

**Thomas Karlsson**, vd, Element Logic



## 11.30 Analys – e-handeln och Amazons betydelse

E-handeln har tagit en allt större andel av marknaden de senaste åren och mycket tyder på att den trenden kommer att fortsätta de närmaste åren -vilket innebär goda tider för ägare av lager- och logistikfastigheter. Hur ser utvecklingen och trenderna ut? Vilka är möjligheterna och hoten framöver? Och vad betyder Amazons intåg på den svenska marknaden?

**Per Ljungberg**, vd, Svensk Digital Handel



## 11.55 Profilen: Jan Persson, Kilenkrysset

Med bondförnuft och en stor entreprenörsanda har Jan Persson byggt upp Kilenkrysset till ett av de största och viktigaste privata fastighets- och utvecklingsbolagen, framför allt inom lager, logistik och industri. Här berättar Jan Persson sin historia och ger sin syn på dagsläget och framtiden.

**Jan Persson**, vd, ägare, grundare, Kilenkrysset



## 12.20 Lunchpaus

ARRANGÖRER:

**NORDICPROPERTYNEWS**

**FASTIGHETSSVERIGE**

**lokalnytt.se**

PARTNERS:



SCANDIC CONTINENTAL • STOCKHOLM • 9 SEPTEMBER

# Stora Logistikdagen

## 13.20 Last Mile – snabb utveckling mot snabbare leveranser

I takt med att e-handeln ökar så ökar även kraven på slutleveransen till kund. Nyckelorden är flexibilitet, effektivitet, miljöhänsyn och kundnöjdhet. Flera aktörer satsar hårt på att utveckla sitt erbjudande i den här nischen. Hur ser framtiden ut?

**Ann Sonne**, VP of Communications, Budbee

**Markus Trautmann**, kommunikationschef, iBoxen

**Peter Hesslin**, chef, e-handel och logistik, PostNord Sverige



## 13.50 Där utvecklingen nått längst – det här kan vi se fram emot även i Sverige

Storbritannien ligger några år före Sverige när det kommer till utvecklingen av bland annat e-handel och därmed logistikfastighetsmarknaden. En av världens kunnigaste analytiker delar med sig av sin bild av utvecklingen.

**Kevin Mofid**, Head of Logistics & Industrial Research, Savills



Seminariepunkten hålls på engelska



## 14.20 Fikapaus

## 14.50 AI och Robotar i framtidens fastighetsförvaltning – möjligheter och hinder

I framtiden kommer robotar och AI ha en alltmer självklar plats i fastighetsförvaltningen och i samhället i övrigt. Vilka eventuella komplikationer kan uppstå och vilka etiska problem kan dyka upp - kort sagt; vilka är utmaningarna? Och framför allt; var i ligger affären? Här får du koll på läget.

**Jeff Pertot**, marknadschef, Dyno Robotics



## 15.30 Kristallkulan – vart är marknaden på väg?

Megatrenderna har förvandlat logistik till det kanske hetaste segmentet på fastighetsmarknaden - hur ser utmaningarna ut nu och vart är marknaden på väg? De största aktörerna diskuterar.

**Eva Landén**, vd, Corem

**Jörgen Eriksson**, vd, Catena

**Alfred Eklöf**, Head of Transactions, Logicens

**Christian Berglund**, fastighetschef, SLP



## ca 16.00 Avslutning