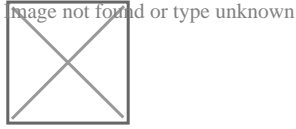


Vikten av pålitliga finansieringspartners

<https://fastighetssverige.se/index.php/artikel/vikten-av-palitliga-finansieringspartners-50985>



Publicerad den 2 September 2024

Bolag När Solvinkeln Fastigheter stod inför en brådskande finansieringsutmaning hittade de Aros Kapital. Åtta år senare är partnerskapet starkare än någonsin.

När Aros Kapital träffade Mikael Issa från Solvinkeln Fastigheter delade han med sig av företagets resa och det långvariga samarbetet med Aros Kapital. Han betonade vikten av en pålitlig partner och hur Solvinkeln Fastigheter har byggt upp sin fastighetskoncern med hjälp av Aros Kapital finansieringar. Solvinkeln Fastigheters passion är att bygga hus, företag och relationer. När de behövde finansiering för ett av sina första fastighetsprojekt fann de Aros Kapital, och åtta år senare är Aros Kapital fortfarande en av deras huvudfinansiärer. Vi arbetar väldigt mycket med våra värdeord: personliga, pålitliga och generösa. Vi samarbetar med bolag med liknande värderingar, såsom Aros Kapital och även Derome, som vi har haft ett långt partnerskap med, säger Mikael. Bostadsutvecklingsföretaget har varit verksamt i cirka tio år, huvudsakligen i Stockholm men också med investeringar utanför huvudstaden. Hållbart byggande är en självklarhet för dem, och med fokus på att skapa föreningar med solida ekonomiska grunder strävar Solvinkeln Fastigheter efter att deras kunder ska känna sig trygga och nöjda med sina bostadsköp. Mikael reflekterar över relationen med Aros Kapital och konstaterar att samarbetet sträcker sig över nästan åtta år. I samband med deras första projekt fick de veta att deras bank endast kunde finansiera byggnadskreditivet, inte marklånet, vilket krävde en snabb lösning för att undvika projektstopp. Där kom Aros Kapital in och hjälpte till. De var väldigt effektiva och insatta i hur projektet skulle finansieras, och när det sen var dags för byggnadskreditivet valde vi att ta byggnadskreditivet hos Aros Kapital i stället, även fast det var billigare hos den andra aktören. För oss handlade det om att Aros Kapital kunde se behovet och anpassa behovet till kunden i det läget som vi befann oss i, säger Mikael. Enligt Mikael är det långvariga partnerskapet med Aros Kapital en fråga om att bygga relationer. Solvinkeln Fastigheter värderar samarbeten med personliga och engagerade parter, och Aros Kapital har visat sig vara just detta genom åren. Den främsta anledningen till att vi valde Aros Kapital var deras snabba återkoppling och den personliga servicen vi fick. Vi fick en personlig kontaktperson som verkligen förstod våra behov och hade djup kunskap om produkten, säger Mikael.

Mikael förklarar att Aros Kapital vet och ser när ett projekt funkar, när det behövs kapital och hur mycket kapital som behövs. Den lösningsorienterade inställningen har varit en nyckelfaktor, och är en av anledningarna till att Solvinkeln rekommenderar Aros Kapital till sina branschkollegor. Vi har använt oss av andra och har arbetat både med de stora bankerna och mindre aktörer. Den stora skillnaden är att Aros Kapital är personliga och väldigt kompetenta i projekten, förstår projekten och ser våra likviditetsbehov jämfört med andra aktörer där man behöver själv förklara hela processen på ett helt annat sätt. På Aros Kapital är de insatta i hur projektet funkar och det effektiviserar hela hanteringen. Aros kapital hjälper dagligen företag och entreprenörer att nå sin fulla potential genom skräddarsydda finanstjänster och personlig service. Genom att arbeta effektivt och nära kunderna, från ansökan till beslut, har Aros Kapital etablerat sig som en finansiell partner i Norden och Storbritannien. Aros Kapitals expertis ligger i att bygga personliga och långsiktiga relationer med sina kunder. Aros Kapital AB erbjuder omfatta fastighetslån, byggnadskreditiv, företagslån, fakturaköp och sparkonton. Behöver du finansiering för ditt nästa bostadsprojekt? Läs mer på www.aroskapital.se om hur ditt företag kan växa med Aros Kapitals hjälp. Är du intresserad av Solvinkeln's fantastiska utbud av bostäder? Just nu utvecklas bland annat bostäder i Gladö Kvarn i Huddinge, se mer och anmäl ditt intresse redan idag på www.solvinkeln.se

- Redaktionen

red@fastighetssverige.se